

Дом, 52 м², участок 10 сот.

10

Екатеринбург, Свердловская область
Российская Федерация

Телефон: 79126640966

Продается прочный деревенский дом с печным отоплением, в доме есть электричество.

Дом из квадратного пропитанного бруса, без обшивки. Теплый и держит и тепло, а летом и холод.

Второй этаж не обшит, но при желании можно сделать там большую

просторную комнату с потолком не менее 2,5 м2.(фото приложено)

Дом расположен не со стороны проезжей части, а со стороны леса и детской площадки.

Гилева славится своей рекой, полной рыбы и красивым водопадом.

???? Дом построенный в 2007 году «для себя, на века». Пригоден для

проживания зимой и летом.

Ранее использовали как дачу, последний год там живут постоянно, расход электричества не большой.

Две смежные комнаты на первом этаже — удобно и как семейная зона, и как гостевая зона.

Две веранды: закрытая веранда — это практически первая комната.

Открытая веранда - с прекрасным видом на реку и лес.

Дом не облицован снаружи, но обработан и устойчив к воде. Этот момент учли

в стоимости, подобные облицованные дома продаются на 800т.р. дороже,

хотя сама современная обшивка стоит от 160 до 250 т.руб.

На участке все продумано для удобства и практичности: Две большие

парковки, выложенные целыми плитами — машины стоят ровно, без грязи и ям.

Рядом с домом расположен гараж — надежное место для хранения

автомобиля и инструментов.

Построен большой навес и огромный стол, куда помещаются 20 человек и более.

Теплица, туалет, огород с садовыми деревьями и яблонями.

Это не просто участок, а территория, где человек может реализовать свои идеи: сад, огород, летняя кухня, зона отдыха или даже небольшой

мини-фермерский уголок.

Чистая продажа, без дополнительных условий.

Один взрослый собственник, без несовершеннолетних.

Обременений нет, документы в порядке.

Жилая площадь м²: 52

Комнат: 2

Площадь участка (соток): 10

Цена ☐: profreal:221-12384

Этажность: 2

Цена От ☐: 2450000

