

Студия, 30 м², 4/27 эт.

ул. Машинная,4
Екатеринбург, Свердловская область
Российская Федерация

Телефон: 79221236846

В ПРОДАЖЕ ПРОСТОРНАЯ СТУДИЯ S=30 м² в ЖК Парковый квартал 2.0!

ЛУЧШАЯ ЦЕНА за кв.метр в данном ЖК!

Один взрослый собственник, приобреталась за наличные, чистая и быстрая продажа!

Квартира с отделкой под чистовую- ВСЁ сделаете под себя, не нужно переделывать.

Комната просторная с небольшим ограждением от кухонной зоны, которую можно сделать больше и кухня будет отдельно от комнаты, установить дверь.

Площадь и наличие двух окон это позволяет! В зоне прихожей место под большую (S=2,7 м²) гардеробную.

ИЗЮМИНКА квартиры это оригинальный глубокий балкон, напоминающий небольшую террасу с крышей! Таких в доме всего 8 балконов!

В квартире установлены энергоэффективные стеклопакеты, улучшенная тепло- и шумоизоляция, система терморегуляции радиаторов (минимизируют платежи).

На территории комплекса большая прогулочная зона с локациями для детей, отдыха, работы или просто прогулок на свежем воздухе. Двор и входные группы оборудованы видеонаблюдением и охраной.

Центр города, развитый район, комфортная переменная этажность домов с прекрасными видовыми характеристиками, благородные фасады, стильный проект от крупного застройщика. Уютные дворы с продуманным

ландшафтным дизайном, в подъездах холлы с местами отдыха, в подземный паркинг спускается лифт.

Рядом с комплексом расположен ЦПКиО, школы, детские сады, фитнес-центры, рестораны, магазины, различные пвз.

Метро Чкаловская в 20 мин ходьбы спокойным шагом!

Отличный выезд на объездную, а остановки общественного транспорта в 5мин ходьбы.

У застройщика Унистрой похожая студия в СДАННОМ доме стоимостью 17 2

8800т.руб и выше!

Через 3 года, когда застройщик достроит и все облагородит, цены на квартиры в данной локации вырастут на много! Это отличная инвестиция как в первую квартиру для проживания молодой пары, студента, так и отличный вариант для сдачи в аренду или в дальнейшем в перепродажу! Звоните, ответчу на вопросы, согласуем показ в удобное время!

Жилая площадь м²: 30

Комнат: 1

Цена ☐: profrealт:221-12368

Этажность: 27

Цена От ☐: 6800000

Этаж: 4

